



- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**
(§ 5 Abs.2 Nr.2a und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.5 und Abs.6 BauGB)
- Flächen für den Gemeinbedarf
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Flächen für Ver- und Entsorgung**
(§9(1) Nr.12 BauGB)
- Flächen für Versorgung
 - Elektrizität-Umspannstation
- Maß der baulichen Nutzung**
(§9 Abs. 1 Nr.1 BauGB)
- BH** Bezugshöhe in m ü. NN
 - GH_{max}** Maximal zulässige Gebäudehöhe
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
(§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6, § 40 Abs.1 Nr.14 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Pflanzgebote
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Pflanzgebot
 - Maßnahme zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
(§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.4, § 40 Abs.1 Nr.13 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung "Kinderbetreuungseinrichtung an der Kirchstraße" (§9 Abs 7 BauGB)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans "Lehracker / Kirchstraße"
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans "Nördlich der Paulinenstraße"
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans "In der Reute II"

GEMEINDE DETTENHAUSEN
LANDKREIS TÜBINGEN

ERGÄNZUNGSSATZUNG
"KINDERBETREUUNGSEINRICHTUNG AN DER KIRCHSTRASSE"
gem. §34 Abs. 4 Satz 1 Nr.3 BauGB

PLANTEIL - ENTWURF - 23.06.2020

Gemeinde Dettenhausen
Bismarckstraße 7
72135 Dettenhausen
Tel: 07157/126-0

Planungsgruppe KÖLZ GmbH
Hoferstraße 9A
71636 Ludwigsburg

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§2 (1) BauGB)	am 26.05.2020
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§2 (1) BauGB)	am 28.05.2020
Billigung des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über öffentliche Auslegung (§3 (2) BauGB)	am 23.06.2020
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§3 (2) BauGB)	am 25.06.2020
Öffentliche Auslegung (§3 (2) BauGB) vom	03.07.2020 bis 04.08.2020
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§4 (2) BauGB) vom	03.07.2020 bis 04.08.2020
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§3 (2) BauGB)	am
Satzungsbeschluss (§10(1) BauGB)	am
Gemeinde Dettenhausen	Thomas Engesser, Bürgermeister
Bekanntmachung über Inkrafttreten (§10(3) BauGB)	am
Ausfertigung:	Die Übereinstimmung des Bebauungsplanes mit dem am
Gemeinde Dettenhausen	Thomas Engesser, Bürgermeister

